

## ISU LUARAN – UNIT TEKNIKAL

BIL	PERKARA	ISU-ISU BERKAITAN	KESAN	TINDAKAN PROSES PROSEDUR
1.	Politik	Campurtangan ahli politik dalam projek-projek pembangunan.	1) Keputusan tidak konsisten. 2) Wujud ketidakadilan. 3) Proses kerja lambat. 4) Perancangan asal berubah.	Angkat kepada Lembaga Pengarah untuk membuat keputusan.  Mengambil tindakan mengikut prosedur kontrak yang berkuatkuasa.
		Karenah birokrasi (Melibatkan jabatan/ agensi teknikal berkaitan)	1) Kelewatan untuk mendapatkan keputusan. 2) Sasaran tempoh masa terganggu.	Membuat semakan susulan dengan agensi/ jabatan berkenaan.  Membuat laporan kepada pengurusan untuk dimajukan kepada agensi berkaitan.
2.	Ekonomi	Bajet/peruntukan yang disalurkan ditarik balik / dikurangkan / lewat disalurkan.	1) Perancangan asal berubah. 2) Pembangunan lewat. 3) Projek tidak siap / tidak berkualiti.	Merubah perancangan asal / skop kerja mengikut bajet yang telah diluluskan.
3.	Teknologi	Teknologi pembinaan yang terkini jauh ke depan dari teknologi yang digunakan di jabatan.	Mutu dan kualiti pembangunan yang dibina jauh ketinggalan dari teknologi terkini.	Memberikan pendedahan melalui latihan serta taklimat daripada CIDB berkaitan teknologi terkini.
4.	Pelanggan	TIDAK BERKAITAN		

## ISU LUARAN – UNIT TEKNIKAL

---

<b>5.</b>	<b>Legal</b>	Ketidakpatuhan kepada perundangan dan garis panduan keselamatan dan persekitaran yang telah dikeluarkan oleh jabatan yang terlibat. (DOE, OSH)	Kemalangan. Aduan daripada penduduk sekitar.	Menyediakan SOP kerja. Menitikberatkan kepatuhan isu-isu keselamatan dan garis-garis panduan yang berkuatkuasa dalam bentuk arahan bertulis.
-----------	--------------	--	---	---